

ESTUDIOS CHURUBUSCO AZTECA, S.A.

ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.

(Cifras en pesos)

	SALDO INICIAL	CARGOS DEL PERIODO	ABONOS DEL PERIODO	SALDO FINAL	VARIACIÓN DEL PERIODO
ACTIVO					
ACTIVO CIRCULANTE	1,315,797,182	752,459,969	746,408,527	1,281,174,076	34,623,106
Efectivo y Equivalentes	78,750,183	739,603,429	765,621,413	52,329,507	26,420,676
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	51,332,287	547,145,006	579,496,682	18,980,612	32,351,675
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	34,658,185	178,761,753	172,674,640	40,745,298	6,087,113
Inventarios	254,846	-	-	254,846	-
Almacén	-	-	-	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	8,308,623	13,986,203	13,940,970	8,353,856	45,233
Otros Activos Circulantes	15,803,758	289,533	490,879	16,005,105	201,347
ACTIVO NO CIRCULANTE	1,237,046,999	12,856,540	19,212,886	1,228,844,569	8,202,430
Inversiones financieras a largo plazo	-	-	-	-	-
Derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo	-	-	-	-	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,240,553,180	-	-	1,240,553,180	-
Bienes Muebles	132,426,030	11,933,498	-	144,359,528	11,933,498
Activos Intangibles	9,136,469	-	-	9,136,469	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	519,838,722	-	20,135,928	539,974,650	20,135,928
Activos Diferidos	374,770,042	923,042	923,042	374,770,042	-
Estimación por pérdida o deterioro de activos no circulantes	-	-	-	-	-
Otros Activos no Circulantes	-	-	-	-	-

C. OSCAR ARELLANO LEÓN
FIRMANDO POR ENCARGO DEL PRESIDENTE DE LA JEFEATURA
DE CONTABILIDAD MEDIANTE DESCRITO DEL 01 DE JULIO DEL
2025 FIRMANDO POR EL DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS DE CONFORMIDAD CON EL MANUAL DE
ORGANIZACIÓN VIGENTE QUE RIGE A LA ENTIDAD.
ELABORÓ

C. FÉLIX ALBERTO VÁZQUEZ PÉREZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

VISTO BUENO

C. CRISTIAN CALÓNICO LUCIO
DIRECTOR GENERAL

AUTORIZÓ