

ESTUDIOS CHURUBUSCO AZTECA, S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.
(Cifras en pesos)

	Origen	Aplicación
ACTIVO		
Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	32,351,676	-
Derechos o Equivalentes a Recibir Efectivo	-	6,087,113
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	-
Inventarios	-	-
Almacenes	-	45,233
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	201,346	-
Otros Activos Circulantes	-	-
Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	-	-
Bienes Muebles	-	11,933,498
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	20,135,928	-
Activos Intangibles	-	-
Activos Diferidos	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-
Otros Activos no Circulantes	-	-
PASIVO		
Pasivo Circulante		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	-	73,952
Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	1,037,504	-
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	-	-
Provisiones a Corto Plazo	-	-
Otros Pasivos a Corto Plazo	-	-
Pasivo No Circulante		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-	-
Documentos por Pagar a Largo Plazo	-	-
Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-	-
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	-	-
Provisiones a Largo Plazo	1,563,607	-
HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO		
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
Aportaciones	-	-
Donaciones de Capital	-	-
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-	-
Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-	28,629,481
Resultados de Ejercicios Anteriores	-	8,520,783
Revalúos	-	-
Reservas	-	-
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-	-
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
	55,290,061	55,290,061


C. OSCAR ARELLANO LEÓN
 FIRMANDO POR ENCARGO DE LOS ASUNTOS DE LA JEFATURA
 DE CONTABILIDAD MEDIANTE ESCRITO DEL 01 DE JULIO DEL
 2025 FIRMADO POR EL DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y
 FINANZAS DE CONFORMIDAD CON EL MANUAL DE
 ORGANIZACIÓN VIGENTE QUE RIGE A LA ENTIDAD.
 ELABORO


C. FÉLIX ALBERTO VÁZQUEZ PÉREZ
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
 VISTO BUENO


C. CRISTIÁN CALÓNICO LUCIO
 DIRECTOR GENERAL
 AUTORIZO