

ESTUDIOS CHURUBUSCO AZTECA, S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

(Cifras en pesos)

	Origen	Aplicación
ACTIVO		
Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	22,564,371	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	20,999,713	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	-
Inventarios	-	-
Almacenes	407,111	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	210,292	-
Otros Activos Circulantes	-	-
Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	-	-
Bienes Muebles	-	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	20,146,701	-
Activos Intangibles	-	-
Activos Diferidos	3,509	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-
Otros Activos no Circulantes	-	-
PASIVO		
Pasivo Circulante		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	-	4,858,452
Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	6,547,661
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	-	-
Provisiones a Corto Plazo	220,577	-
Otros Pasivos a Corto Plazo	-	-
Pasivo No Circulante		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-	-
Documentos por Pagar a Largo Plazo	-	-
Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-	-
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	-	-
Provisiones a Largo Plazo	-	3,156,311
HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO		
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
Aportaciones	-	-
Donaciones de Capital	-	-
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-	-
Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-	41,456,791
Resultados de Ejercicios Anteriores	-	8,520,784
Revalúos	-	-
Reservas	-	-
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-	12,275
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
	64,552,274	64,552,274



C. OSCAR ARELLANO LEÓN
FIRMANDO POR ENCARGO DE LOS ASUNTOS DE LA JEFATURA
DE CONTABILIDAD MEDIANTE ESCRITO DEL 01 DE JULIO DEL
2025 FIRMANDO POR EL DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS DE CONFORMIDAD CON EL MANUAL DE
ORGANIZACIÓN VIGENTE QUE RIGE A LA ENTIDAD.
ELABORO



C. FÉLIX ALBERTO VÁZQUEZ PÉREZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

VISTO BUENO



C. CRISTIÁN CALÓNIÑO LUCIO
DIRECTOR GENERAL

AUTORIZÓ